

**План подготовки к отопительному периоду 2026- 2027 гг.
ГБУЗ «Кузбасский детский санаторий для больных туберкулёзом»**



УТВЕРЖДАЮ:

Гл. врач

Захарова Е.М.
« 22 » 04 2026

Адрес: г. Анжеро-Судженск, ул.Ломоносова,4.
Принадлежность объекта: Государственное бюджетное учреждение здравоохранения

I. Общие сведения

1. Назначение объекта: Детское дошкольное лечебное учреждение
2. Год постройки: 1968 год капитального ремонта: -
3. Характеристика объекта:
износ в %: - этажность: 2 эвакуационных выходов: 6 ;
общая площадь застройки: 1053,3 (м²);
общая полезная площадь объекта: 1-го этажа=524,5; 2-го этажа=528,8 (м²);

4. Инженерное оборудование:

Наименование	Кол-во, шт	Примечание
Тепловой пункт	1	
Водомерный узел	1	
Тепловой ввод	1	
Водопроводный ввод	1	
Электрический ввод	1	
Система АППЗ	1	
Лифты	нет	

5. Источники: теплоснабжения: АО «Каскад-Энерго» газоснабжения: нет
электроснабжения: филиал «Энергосеть г. Анжеро-Судженска»

II. Результаты эксплуатации в прошедших отопительных периодах


№ п/п	Период	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий) в текущем 2026 г.
1	2023-2024 г.г.	Нет			
2	2024-2025 г.г.	Нет			
3	2025-2026 г.г.	Нет			

III. План работ по подготовке к отопительному сезону 2026/2027г.

№ п/п	Виды выполненных работ по конструкциям здания, технологическому и инженерному оборудованию	Единицы измерения	Всего по плану	Фактически выполнено
1	Ремонт кровли	м ²		
2	Ремонт чердачных помещений, в том числе:	-		
	утепление (засыпка) чердачного перекрытия	м ²		

	изоляция трубопроводов, вентиляционных коробов и камер, расширительных баков	п.м.			
3	Ремонт фасадов, в том числе:	-			
	ремонт и покраска	м ²			
	герметизация швов	п.м.			
	ремонт водосточных труб	шт.			
	утепление оконных проемов	шт.			
	утепление дверных проемов	шт.			
4	Ремонт подвальных помещений, в том числе:	Нет подвала			
	изоляция трубопроводов	п.м.			
	ремонт дренажных и водоотводящих устройств	п.м.			
5	Ремонт покрытий дворовых территорий, в том числе:	м ²			
	отмосток	шт.			
	приямков	шт.			
6	Ремонт инженерного оборудования, в том числе:	-			
	6.1	центрального отопления:	-		
		радиаторов	секц.		
		трубопроводов	п.м.		
		запорной арматуры	шт.		
		промывка и опрессовка	шт.	1	1
	6.2	горячего водоснабжения:	-		
		трубопроводов	п.м.		
		запорной арматуры	шт.		
		промывка и опрессовка	шт.	1	1
	6.3	водопровода:	-		
		ремонт и замена арматуры	шт.		
		ремонт и изоляция труб	п.м.		
		ремонт насосов подкачки	шт.		
		ремонт и подготовка водомерного узла	шт.		
	6.4	канализации:	-		
		ремонт трубопроводов	п.м.		
		ремонт колодцев	шт.		
		промывка системы	шт.		
	6.5	электрооборудование:	-		
		световая электропроводка	п.м.		
силовая электропроводка		п.м.			
вводные устройства		шт.			
Электрощитовые, проведена		шт.			
7.	Испытание электроустановки		Август 2026г		
8.	Другие работы:	-	-	-	

Заведующий хозяйством



О.П.Цыганкова